

**HAUS A**  
**WOHNUNG A 1.1**  
**GARTENGESCHOSS**  
**5.5 ZIMMER**

Nettowoohnfläche	146.9 m <sup>2</sup>
Sitzplatz gedeckt	23.7 m <sup>2</sup>
Balkon gedeckt	8.6 m <sup>2</sup>
Aussenfläche	ca. 84 m <sup>2</sup>
Raumhöhe	2.47 m
Keller	10.2 m <sup>2</sup>

Nettowoohnfläche:  
Wohnfläche exkl. Innenwände  
Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben sowie dem Baubeschrieb bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.

